



ROMÂNIA
JUDEȚUL Vâlcea
UAT COMUNA Frâncești



HOTARAREA NR. 39

privind aprobarea a indicatorilor tehnico-economici din cadrul Proiectului Tehnic si a cheltuielilor ce vor fi efectuate în cadrul proiectului: „REABILITAREA MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE DIN COMUNA FRANCESTI, JUDETUL VALCEA”, în cadrul apelului de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR, COMPONENTA C10 — Fondul Local

Consiliul local al comunei Frâncești întrunit în sedinta ordinară în data de 24.04.2024, ora 8,00, la care participă un număr de 15 din totalul de 15 în funcție, sedinta ce este condusa de domnul consilier Vladescu Ion ales presedinte de sedintă;

Analizând:

- Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare nr. 4180 din 22.04.2024 înaintate de către domnul Daniel Florin Paraschiv- Primarul comunei FRANCESTI,

- Raportul de specialitate nr. 4181 din 22.04.2024 întocmit de către domnul Cioboata Dumitru-Flavius;

- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Francesti, prin care se avizeaza favorabil proiectul de hotarare, inregistrate sub numarul 4296/24.04.2024:

- avizul pentru legalitate exprimat de către secretarul general al comunei , înregistrat sub numarul 4279/24.04.2024;

Ținând cont de prevederile :

- Contractului de finanțare nr. 7614/19.01.2023.

- Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Prevederile Ghidului Beneficiarului în cadrul apelurilor de proiecte-PNRR/ Componenta C10

-Regulamentul (UE) nr. 241/2021 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență.

-art.10 alin (4) lit. a) din HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. "b", alin. 4, lit. "d", alin. 7, lit. "n", din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin. 3, lit. „a”, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al comunei Frăncești, județul Valcea, cu un număr de 15 voturi „, pentru,,

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. Se aprobă proiectul "REABILITAREA MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE DIN COMUNA FRĂNCESȚI, JUDEȚUL VALCEA" în vederea implementării în cadrul PNRR Componenta C10

ART. 2. Se aprobă PROIECTUL TEHNIC , documentația tehnico – economică și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții aferent proiectului REABILITAREA MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE DIN COMUNA FRĂNCESȚI, JUDEȚUL VALCEA", în sensul reabilitării moderate a suprafeței de 746 mp.

ART. 3. Se aprobă valoarea totală a proiectului: "REABILITAREA MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE DIN COMUNA FRĂNCESȚI, JUDEȚUL VALCEA", în cuantum de:

Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
	Lei	Lei	Lei
TOTAL General	2.597.472,12	489.704,18	3.087.176,29
TOTAL Construcții+Montaj	1.755.422,12	333.530,20	2.088.952,31
TOTAL ELIGIBIL	1.593.810,31	299.008,44	1.892.818,74
TOTAL NEELIGIBIL	1.003.661,81	190.695,74	1.194.357,55

ART. 4. Se aprobă contribuția proprie în proiect a comunei FRĂNCESȚI, reprezentând cheltuieli neeligibile a proiectului „REABILITAREA MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE DIN COMUNA FRĂNCESȚI, JUDEȚUL VALCEA”, în cuantum de 1.003.661,81 lei (fără TVA), respectiv 1.194.357,55 (inclusiv TVA);

ART. 5. Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile/conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „**REABILITAREA MODERATA A**

CLADIRILOR PUBLICE DIN COMUNA FRANCESTI, JUDETUL VALCEA”, se vor asigura din bugetul local;

ART. 6. Se aprobă Devizul general al investiției, conform anexei 1 la prezenta hotărâre. Se aproba indicatorii tehnico- economici ai investitiei conform anexei 2.

ART. 7. Se împuternicește Primarul comunei FRANCESTI – domnul Daniel Florin Paraschiv să semneze toate actele necesare implementării proiectului, în numele comunei FRANCESTI.

ART. 8. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija Secretarului general al comunei FRANCESTI, persoanelor și autorităților interesate.

Francesti : 24.04.2024

PRESEDINTE DE SEDINTA,
VLĂDESCU ION

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general comuna Frâncesti
Elena Gabriela Lazăr

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii "REABILITAREA MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE DIN COMUNA FRANCESTI, JUDETUL VALCEA "				
In lei/euro la cursul 4.9227 lei/euro				
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	2 Retele exterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.1	Studii de teren	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.3	Expertizare tehnica	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	16.000,00	3.040,00	19.040,00
3.5	Proiectare	204.000,00	38.760,00	242.760,00

3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	60.000,00	11.400,00	71.400,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	24.000,00	4.560,00	28.560,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	110.000,00	20.900,00	130.900,00
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7	Consultanta	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	70.000,00	13.300,00	83.300,00
3.7.1.1	Consultanta privind intocmirea cererii de finantare si anexelor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7.1.2	Consultanta privind managementul proiectului pe perioada de implementare	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	57.901,67	11.001,32	68.902,99
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	28.950,00	5.500,50	34.450,50
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor (0.25% din C+M)	14.475,00	2.750,25	17.225,25
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii (0.5% din C+M)	14.475,00	2.750,25	17.225,25
3.8.2	Dirigentie de santier	28.951,67	5.500,82	34.452,49
TOTAL CAPITOL 3		400.901,67	76.171,32	477.072,99
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.679.951,91	319.190,86	1.999.142,77

4.1.1	Constructii si instalatii - cheltuiala eligibila 746 MP	815.290,10	154.905,12	970.195,22
4.1.2	Constructii si instalatii - cheltuiala neeligibila	864.661,81	164.285,74	1.028.947,55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	54.636,35	10.380,91	65.017,26
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	371.093,30	70.507,73	441.601,03
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.105.681,56	400.079,50	2.505.761,06

CAPITOL 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	20.833,85	3.958,43	24.792,28
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	20.833,85	3.958,43	24.792,28
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	20.081,69	0,00	20.081,69
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% din C+M)	8.777,11	0,00	8.777,11
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% din C+M)	1.755,42	0,00	1.755,42
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0.5% din C+M)	8.777,11	0,00	8.777,11
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de	772,05	0,00	772,05

	construire/desfiintare			
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	40.322,78	7.661,33	47.984,11
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	9.650,56	1.833,61	11.484,17
TOTAL CAPITOL 5		90.888,88	13.453,37	104.342,25
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
6,3	Legea nr. 378/2022 pentru modificarea și completarea Legii-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, ART.16, alin2/1; alin 2/2	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL General		2.597.472,12	489.704,18	3.087.176,29
TOTAL Constructii+Montaj		1.755.422,12	333.530,20	2.088.952,31
TOTAL ELIGIBIL		1.593.810,31	299.008,44	1.892.818,74
TOTAL NEELIGIBIL		1.003.661,81	190.695,74	1.194.357,55

Beneficiar ,
Comuna Francesti, judetul Vâlcea



PRESEDINTE DE SEDINTA,
VLĂDESCU ION

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general comuna Frâncesti
Elena Gabriela Lazăr

ANEXA 2 LA HCL 39/2024

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI „REABILITAREA MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE DIN COMUNA FRANCESTI, JUDETUL VALCEA”

Prin prezentul proiect se propune “REABILITAREA MODERATA A CLADIRILOR PUBLICE DIN COMUNA FRANCESTI, JUDETUL VALCEA” cu urmatoorii indicatori tehnico-economici, dupa cum urmeaza:

Indicatori tehnici: suprafata desfasurata reabilitata energetic - 746,00 mp.

Indicatori financiari:

	Fara TVA	Cu TVA
Valoare totala	2.597.472,12 lei	3.087.176,29 lei
C+M	1.755.422,12 lei	2.088.952,31 lei
Total eligibil	1.593.810,31 lei	1.892.433,10 lei
Total neeligibil	1.003.661,81 lei	1.194.357,55 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA,
VLĂDESCU ION

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general comuna Frâncesti
Elena Gabriela LAZĂR